

## REZERVOVANÉ - 3 - izbový byt Smižany, Západ

115 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Smižany
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Poschodie:	zvýšené prízemie	Pivnica plocha:	1.5 m <sup>2</sup>
Poschodie:	1	Okná:	plastové
Loggia plocha:	3 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt o celkovej výmere 73 m<sup>2</sup> s logiou. Výmera samotnej logie je 3 m<sup>2</sup>. Byt je situovaný na sídlisku Západ v Smižanoch na ulici Za Kaštieľom. Nachádza sa na 1. poschodí z 14 nadzemných podlaží, pričom sa na prízemí nachádzajú skladové a pivničné priestory.

Byt je čiastočne rekonštruovaný

V byte ostávajú vstavané skrine na chodbe a kuchyňa so spotrebičmi.

K bytu prislúcha pivnica (1,1 x 1,5 m<sup>2</sup>).

V bytovke bol menený výťah a vykonaná bola obnova chodiska.

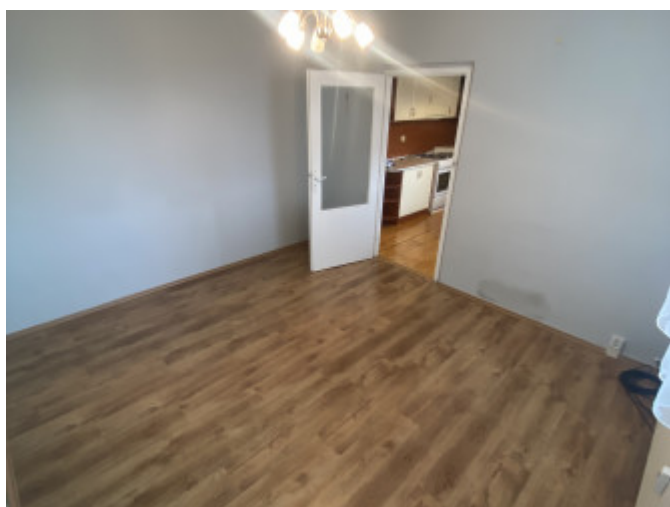
Byt sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa

nachádza autobusová zastávka, pošta, supermarket Tesco, drogéria, lekáreň, reštaurácie, kaviareň, škola, škôlka a pod.

Byt je v súkromnom vlastníctve a je k dispozícii ihneď.

Pri rýchlom jednaní dohoda na cene možná

S financovaním a poistením nehnuteľností Vám pomôže náš tím finančných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Henrieta Rerková

Telefón:

+421918439562

E-mail:

[rerkovaconexiareality@gmail.com](mailto:rerkovaconexiareality@gmail.com)

