

Rodinný Dom s Hospodárskou Budovou v obci Odorín



185 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Odorín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet poschodí:	2	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	5	Plyn:	áno
Balkón:	áno - 1	Internet:	nie
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	nie
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	ÚK + lokálne vykurovanie
Voda:	studňa a vodovod	Zdroj tepla:	uhlie alebo drevo
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	áno
Parkovanie:	vlastné vyhradené	Okná:	plastové

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám na predaj priestranný rodinný dom v obci Odorín, nachádzajúci sa v okrese Spišská Nová Ves. Tento tehlový dom, postavený okolo roku 1965, ponúka komfortné bývanie na dvoch poschodiach.

Na prízemí nájdete vstupnú predsieň, tri samostatné izby, veľkú kuchyňu, samostatné WC a kúpeľňu so sprchovacím kútom aj vaňou. Drevené schody vedú na prvý poschodie, kde sa nachádzajú dve izby,

s výstupom na balkón z jednej z nich. Viac ako polovicu domu tvorí podpivničné s uskladňovacími priestormi a technickou časťou.

Celková zastavaná plocha domu je cca 140 m², ku ktorému patrí aj hospodárska budova a prístrešok na parkovanie. V celom dome sú plastové okná hnedej farby a podlahy sú kombináciou plávajúcich podláh a drevených dyl. Dom stojí na pozemku o výmere 815 m², kde nájdete terasu, rozsiahlu záhradu a studňu.

Strecha je sedlová s betónovou škridľou. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - električka, plyn, kanalizácia a vodovod. Spálňa, kuchyňa a obývací miestnosť majú znížený zateplený strop. Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol s radiátormi, ako aj možnosť kúrenia na tuhé palivo a kachľová pec v jednej z izieb. Dom je zateplený a samostatne stojaci s oploteným pozemkom, vynikajúcom stave.

Pozrite si virtuálnu prehliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav
0904005261
realityconexia@gmail.com

